

ООО "Шереметевский квартал"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2024-31.12.2024

Шошина улица 4-Б

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	22 976,05	1 568,61
1.1.	население	22 226,05	1 813,25
1.2.	юридические лица	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	750,00	-244,64
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-138 167,13	-2 868,98
3	Начислено за услуги	991 437,70	593 626,56
3.1.	население	987 437,70	585 328,51
3.2.	юридические лица	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 000,00	8 298,05
4	Оплачено за услуги	978 803,66	545 222,29
4.1.	население	975 053,66	536 125,92
4.2.	юридические лица	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 750,00	9 096,37
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	35 610,09	49 972,88
5.1.	население	34 610,09	51 015,84
5.2.	юридические лица	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	1 000,00	-1 042,96
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 012 906,74	593 626,56
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-172 270,21	-51 273,25

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	176 491,85
2	Содержание общего имущества	455 636,70
3	Уборка лестничных клеток	91 115,85
4	Аварийное обслуживание	30 295,85
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	24 310,44
6	Содержание контейнерной площадки	22 285,85
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания	64 426,20
8	Текущий ремонт, в том числе:	148 344,00
8,1	_Ремонт межпанельных швов	44 200,00
8,2	_Ремонт подъезда	104 144,00
Итого		1 012 906,74

Управляющий:

О.Л. Курникова

