

ООО "Шереметевский квартал"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2024-31.12.2024

Шошина улица 2

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	200 078,94	275 808,14
1.1.	население	176 903,76	276 624,14
1.2.	юридические лица	22 425,18	16,17
1.3.	использование общего имущества	750,00	-832,17
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+" недовыполнено работ	-459 163,64	-276 921,84
3	Начислено за услуги	1 095 420,43	2 399 133,82
3.1.	население	1 024 750,95	2 394 562,06
3.2.	юридические лица	67 669,48	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 000,00	4 571,76
4	Оплачено за услуги	1 004 322,65	2 133 567,76
4.1.	население	927 691,14	2 129 045,68
4.2.	юридические лица	73 881,51	0,00
4.3.	использование общего имущества	2 750,00	4 522,08
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	291 176,72	541 374,20
5.1.	население	273 963,57	542 140,52
5.2.	юридические лица	16 213,15	16,17
5.3.	использование общего имущества	1 000,00	-782,49
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 133 498,99	2 399 133,82
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+" недовыполнено работ	-588 339,98	-542 487,90

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	108 190,78
2	Содержание общего имущества	532 925,52
3	Уборка лестничных клеток	104 302,86
4	Аварийное обслуживание	29 574,76
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	23 908,10
6	Содержание контейнерной площадки	22 884,24
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания	109 993,33
8	Текущий ремонт, в том числе:	201 719,40
8,1	_Монтаж оконных блоков	130 019,40
8,2	_Ремонт кровли	60 000,00
8,3	_Тепловизионное обследование конструкций	11 700,00
Итого		1 133 498,99

Управляющий:

О.Л. Курникова

