

ООО "Шереметевский квартал"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2024-31.12.2024

Шереметевский проспект 74

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	69 238,11	-160 307,17
1.1	население	8 209,36	-160 034,63
1.2	юридические лица	60 278,75	-724,83
1.3.	использование общего имущества	750,00	452,29
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-111 581,16	152 469,57
3	Начислено за услуги	1 057 566,67	1 987 751,87
3.1.	население	738 226,81	1 984 385,68
3.2.	юридические лица	315 339,86	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 000,00	3 366,19
4	Оплачено за услуги	1 118 512,62	1 944 730,73
4.1.	население	742 679,29	1 941 347,37
4.2.	юридические лица	372 083,33	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 750,00	3 383,36
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	8 292,16	-117 286,03
5.1.	население	3 756,88	-116 996,32
5.2.	юридические лица	3 535,28	-724,83
5.3.	использование общего имущества	1 000,00	435,12
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 089 867,86	1 987 751,87
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-82 936,40	109 448,43

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	174 244,54
2	Содержание общего имущества	670 973,41
3	Аварийное обслуживание	32 414,47
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	19 659,02
5	Содержание контейнерной площадки	25 081,92
6	Текущий ремонт, в том числе:	167 494,50
6,1	_Ремонт вентканалов	125 494,50
6,2	_Ремонт фасада	42 000,00
Итого		1 089 867,86

Управляющий:

О.Л. Курникова

