

ООО "Шереметевский квартал"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2024-31.12.2024

Шереметевский проспект 151

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	118 745,81	-3 268,83
1.1	население	46 975,83	11 272,17
1.2	юридические лица	71 269,98	-14 823,69
1.3.	использование общего имущества	500,00	282,69
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-134 323,33	-1 606,58
3	Начислено за услуги	1 143 435,76	483 988,50
3.1.	население	929 643,86	481 097,23
3.2.	юридические лица	208 791,90	0,00
3.3.	использование общего имущества	5 000,00	2 891,27
4	Оплачено за услуги	1 099 621,71	492 398,66
4.1.	население	912 721,68	484 689,06
4.2.	юридические лица	182 150,03	4 807,59
4.3.	использование общего имущества	4 750,00	2 902,01
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	162 559,86	-11 678,99
5.1.	население	63 898,01	7 680,34
5.2.	юридические лица	97 911,85	-19 631,28
5.3.	использование общего имущества	750,00	271,95
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 183 358,10	483 988,50
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-218 059,72	6 803,58

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	159 241,72
2	Содержание общего имущества	604 447,52
3	Сброс снега и наледи	45 880,14
4	Уборка лестничных клеток	76 409,04
5	Аварийное обслуживание	28 797,97
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	20 222,93
7	Содержание контейнерной площадки	22 283,28
8	Текущий ремонт, в том числе:	226 075,50
8,1	_Ремонт кровли	10 245,00
8,2	_Ремонт крыльца	60 000,00
8,3	_Ремонт отмостки	155 830,50
Итого		1 183 358,10

Управляющий:

О.Л. Курникова

