

ООО "Шереметевский квартал"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2024-31.12.2024

Ленина проспект 62

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	588 921,07	564 579,70
1.1	население	451 113,59	582 272,40
1.2	юридические лица	137 307,48	-16 860,54
1.3.	использование общего имущества	500,00	-832,16
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-1 136 368,62	-566 733,54
3	Начислено за услуги	1 268 617,16	566 293,35
3.1.	население	823 784,49	559 571,42
3.2.	юридические лица	441 832,67	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 000,00	6 721,93
4	Оплачено за услуги	1 150 611,79	493 287,73
4.1.	население	717 585,96	485 878,05
4.2.	юридические лица	430 025,83	737,42
4.3.	использование общего имущества	3 000,00	6 672,26
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	706 926,44	637 585,32
5.1.	население	557 312,12	655 965,77
5.2.	юридические лица	149 114,32	-17 597,96
5.3.	использование общего имущества	500,00	-782,49
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 691 042,15	566 293,35
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-1 676 798,98	-639 739,16

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	165 715,68
2	Содержание общего имущества	463 194,60
3	Аварийное обслуживание	32 166,70
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	17 869,42
5	Содержание контейнерной площадки	24 890,16
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания	702 835,59
7	Текущий ремонт, в том числе:	284 370,00
7,1	_Ремонт балкона	79 370,00
7,2	_Ремонт подъезда	205 000,00
Итого		1 691 042,15

Управляющий:

О.Л. Курникова

