

ООО "Шереметевский квартал"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2024-31.12.2024

Комсомольская улица 5

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	40 224,63	169 391,32
1.1.	население	42 717,98	168 244,63
1.2.	юридические лица	-2 493,35	1 146,69
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-120 911,07	-169 870,97
3	Начислено за услуги	478 481,62	974 677,41
3.1.	население	463 739,22	973 696,25
3.2.	юридические лица	13 742,40	0,00
3.3.	использование общего имущества	1 000,00	981,16
4	Оплачено за услуги	458 260,42	955 128,59
4.1.	население	457 260,42	954 147,43
4.2.	юридические лица	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	1 000,00	981,16
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	60 445,83	188 940,14
5.1.	население	49 196,78	187 793,45
5.2.	юридические лица	11 249,05	1 146,69
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00
6	Выполнено работ (оказано услуг)	517 985,62	974 677,41
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-180 636,27	-189 419,79

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	84 831,90
2	Содержание общего имущества	298 696,98
3	Аварийное обслуживание	12 716,82
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	10 690,42
5	Содержание контейнерной площадки	9 840,00
6	Текущий ремонт, в том числе:	101 209,50
6,1	Ремонт отмостки	101 209,50
Итого		517 985,62

Управляющий:

О.Л. Курникова

