

ООО "Шереметевский квартал"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2024-31.12.2024

Комсомольская улица 43

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	8 816,65	55 424,72	28 404,27
1.1.	население	8 816,65	55 424,72	27 838,92
1.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	565,35
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	602 246,84	862 194,71	-33 071,54
3	Начислено за услуги	1 188 217,99	327 247,50	1 830 290,37
3.1.	население	1 186 217,99	327 247,50	1 827 889,69
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	2 000,00	0,00	2 400,68
4	Оплачено за услуги	1 177 695,79	319 874,61	1 796 031,06
4.1.	население	1 175 945,79	319 874,61	1 793 608,92
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	1 750,00	0,00	2 422,14
5	Перечислено % банка на остаток по счету		29 460,42	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	19 338,85	62 797,61	62 663,58
6.1.	население	19 088,85	62 797,61	62 119,69
6.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
6.3.	использование общего имущества	250,00	0,00	543,89
7	Выполнено работ (оказано услуг)	893 144,40	0,00	1 830 290,37
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	886 798,23	1 211 529,74	-67 330,85

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	135 344,03
2	Содержание общего имущества	298 768,44
3	Уборка лестничных клеток	107 216,64
4	Аварийное обслуживание	24 925,02
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	21 574,08
6	Содержание и обслуживание лифтов	161 521,96
7	Содержание контейнерной площадки	19 286,64
8	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания	124 507,59
	Итого	893 144,40

Управляющий:

О.Л. Курникова

