

ООО "Шереметевский квартал"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2024-31.12.2024

Комсомольская улица 10

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	393 324,27	815 690,69
1.1.	население	346 140,67	818 356,91
1.2.	юридические лица	46 683,60	-2 912,03
1.3.	использование общего имущества	500,00	245,81
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-551 678,94	-817 575,40
3	Начислено за услуги	958 368,77	1 505 184,26
3.1.	население	761 502,84	1 502 647,79
3.2.	юридические лица	191 865,93	0,00
3.3.	использование общего имущества	5 000,00	2 536,47
4	Оплачено за услуги	882 262,13	1 466 202,64
4.1.	население	697 341,21	1 463 656,84
4.2.	юридические лица	180 170,92	0,00
4.3.	использование общего имущества	4 750,00	2 545,80
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	469 430,91	854 672,31
5.1.	население	410 302,30	857 347,86
5.2.	юридические лица	58 378,61	-2 912,03
5.3.	использование общего имущества	750,00	236,48
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 062 095,00	1 505 184,26
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-731 511,81	-856 557,02

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	121 012,67
2	Содержание общего имущества	434 713,08
3	Сброс снега и наледи	35 821,20
4	Уборка лестничных клеток	57 409,49
5	Аварийное обслуживание	23 132,12
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	15 979,55
7	Содержание контейнерной площадки	17 899,08
8	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания	131 454,21
9	Текущий ремонт, в том числе:	224 673,60
9,1	_Ремонт кровли	51 114,85
9,2	_Ремонт перекрытий	68 598,75
9,3	_Ремонт цоколя	104 960,00
Итого		1 062 095,00

Управляющий:

О.Л. Курникова

