

ООО "Шереметевский квартал"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2024-31.12.2024

Калинина улица 8

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	458 083,20	775 617,92
1.1.	население	347 872,73	778 025,53
1.2.	юридические лица	110 460,47	-2 817,86
1.3.	использование общего имущества	-250,00	410,25
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-822 537,96	-780 192,53
3	Начислено за услуги	1 306 796,22	2 136 696,93
3.1.	население	1 071 194,96	2 133 754,49
3.2.	юридические лица	231 601,26	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 000,00	2 942,44
4	Оплачено за услуги	1 199 282,38	1 936 086,10
4.1.	население	994 063,58	1 933 128,09
4.2.	юридические лица	201 468,80	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 750,00	2 958,01
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	565 597,04	976 228,75
5.1.	население	425 004,11	978 651,93
5.2.	юридические лица	140 592,93	-2 817,86
5.3.	использование общего имущества	0,00	394,68
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 431 475,64	2 136 696,93
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-1 054 731,22	-980 803,36

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	174 923,81
2	Содержание общего имущества	612 533,92
3	Сброс снега и наледи	45 642,72
4	Уборка лестничных клеток	117 300,78
5	Аварийное обслуживание	33 614,47
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	23 635,66
7	Содержание контейнерной площадки	26 010,50
8	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания	96 175,68
9	Текущий ремонт, в том числе:	301 638,10
9,1	_Ремонт подъезда	156 723,00
9,2	_Ремонт прямков	144 915,10
Итого		1 431 475,64

Управляющий:

О.Л. Курникова

