

ООО "Шереметевский квартал"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2024-31.12.2024

Калинина улица 3

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	27 352,35	28 335,63
1.1.	население	3 756,93	28 959,40
1.2.	юридические лица	22 845,42	-906,46
1.3.	использование общего имущества	750,00	282,69
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-15 083,23	-80 081,03
3	Начислено за услуги	603 720,32	1 181 162,82
3.1.	население	503 432,80	1 179 962,46
3.2.	юридические лица	96 287,52	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 000,00	1 200,36
4	Оплачено за услуги	643 260,76	1 127 303,99
4.1.	население	522 702,57	1 124 507,05
4.2.	юридические лица	116 808,19	1 585,84
4.3.	использование общего имущества	3 750,00	1 211,10
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	-12 188,09	82 194,46
5.1.	население	-15 512,84	84 414,81
5.2.	юридические лица	2 324,75	-2 492,30
5.3.	использование общего имущества	1 000,00	271,95
6	Выполнено работ (оказано услуг)	574 480,62	1 181 162,82
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	53 696,91	-133 939,86

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	90 795,67
2	Содержание общего имущества	333 402,84
3	Уборка лестничных клеток	38 045,64
4	Аварийное обслуживание	17 165,61
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	12 472,42
6	Содержание контейнерной площадки	13 282,44
7	Текущий ремонт, в том числе:	69 316,00
7,1	_Ремонт балкона	69 316,00
Итого		574 480,62

Управляющий:

О.Л. Курникова

