

ООО "Шереметевский квартал"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2024-31.12.2024

Калинина улица 12

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	310 064,59	-442 419,81
1.1.	население	133 020,78	-453 795,62
1.2.	юридические лица	177 043,81	11 093,12
1.3.	использование общего имущества	0,00	282,69
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-886 371,89	438 465,24
3	Начислено за услуги	1 394 595,44	2 095 570,21
3.1.	население	1 325 279,30	2 093 388,69
3.2.	юридические лица	66 316,14	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 000,00	2 181,52
4	Оплачено за услуги	1 487 137,47	2 009 430,39
4.1.	население	1 450 052,33	2 007 238,13
4.2.	юридические лица	34 335,14	0,00
4.3.	использование общего имущества	2 750,00	2 192,26
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	217 522,56	-356 279,99
5.1.	население	8 247,75	-367 645,06
5.2.	юридические лица	209 024,81	11 093,12
5.3.	использование общего имущества	250,00	271,95
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 410 860,00	2 095 570,21
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-810 094,42	352 325,42

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	232 191,78
2	Содержание общего имущества	838 046,43
3	Уборка лестничных клеток	53 687,52
4	Аварийное обслуживание	39 116,49
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	32 179,75
6	Содержание контейнерной площадки	30 267,48
7	Текущий ремонт, в том числе:	185 370,55
7,1	_Ремонт системы ХВС	70 218,69
7,2	_Ремонт системы центрального отопления	115 151,86
Итого		1 410 860,00

Управляющий:

О.Л. Курникова

