

ООО "Шереметевский квартал"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2024-31.12.2024

Громобоя улица 56

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	156 121,28	351 062,75
1.1	население	140 069,20	350 189,59
1.2	юридические лица	15 302,08	795,77
1.3.	использование общего имущества	750,00	77,39
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-385 766,29	-355 627,47
3	Начислено за услуги	1 449 536,50	2 738 904,20
3.1.	население	1 412 582,75	2 733 863,80
3.2.	юридические лица	32 953,75	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 000,00	5 040,40
4	Оплачено за услуги	1 433 872,81	2 791 341,29
4.1.	население	1 394 338,87	2 786 305,18
4.2.	юридические лица	35 783,94	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 750,00	5 036,11
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	171 784,97	298 625,66
5.1.	население	158 313,08	297 748,21
5.2.	юридические лица	12 471,89	795,77
5.3.	использование общего имущества	1 000,00	81,68
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 537 104,87	2 738 904,20
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-488 998,35	-303 190,38

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	307 922,34
2	Содержание общего имущества	740 826,36
3	Уборка лестничных клеток	132 085,32
4	Аварийное обслуживание	43 789,56
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	37 035,50
6	Содержание контейнерной площадки	33 883,56
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания	47 152,23
8	Текущий ремонт, в том числе:	194 410,00
8,1	_Ремонт балкона	75 000,00
8,2	_Ремонт вентканалов	94 320,00
8,3	_Ремонт кровли	8 090,00
8,4	_Ремонт подъезда	17 000,00
Итого		1 537 104,87

Управляющий:

О.Л. Курникова

