

ООО "Шереметевский квартал"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2024-31.12.2024

Громобая улица 52

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	94 398,59	124 933,41
1.1.	население	11 329,48	-95 345,08
1.2.	юридические лица	82 319,11	220 278,49
1.3.	использование общего имущества	750,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-453 203,66	-125 701,60
3	Начислено за услуги	1 728 526,95	2 842 544,74
3.1.	население	1 593 467,07	2 842 544,74
3.2.	юридические лица	132 059,88	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00
4	Оплачено за услуги	1 707 104,69	2 859 664,65
4.1.	население	1 566 841,13	2 859 135,06
4.2.	юридические лица	137 513,56	529,59
4.3.	использование общего имущества	2 750,00	0,00
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	115 820,85	107 813,50
5.1.	население	37 955,42	-111 935,40
5.2.	юридические лица	76 865,43	219 748,90
5.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 839 408,35	2 842 544,74
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-585 507,32	-108 581,69

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	345 181,24
2	Содержание общего имущества	1 041 569,39
3	Уборка лестничных клеток	115 114,56
4	Аварийное обслуживание	45 479,38
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	36 352,80
6	Содержание контейнерной площадки	35 190,96
7	Текущий ремонт, в том числе:	220 520,02
7,1	_Монтаж оконных блоков	58 817,79
7,2	_Ремонт кровли	161 702,23
Итого		1 839 408,35

Управляющий:

О.Л. Курникова

