

ООО "Шереметевский квартал"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2024-31.12.2024

Восьмого Марта улица 21

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	103 995,02	-195 486,78
1.1.	население	88 185,68	-191 638,81
1.2.	юридические лица	15 059,34	-4 273,58
1.3.	использование общего имущества	750,00	425,61
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-284 612,45	191 614,60
3	Начислено за услуги	1 114 771,73	2 117 949,54
3.1.	население	1 055 456,50	2 116 142,26
3.2.	юридические лица	55 315,23	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 000,00	1 807,28
4	Оплачено за услуги	1 138 553,96	2 153 377,76
4.1.	население	1 078 277,49	2 151 554,32
4.2.	юридические лица	56 526,47	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 750,00	1 823,44
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	80 212,79	-230 915,00
5.1.	население	65 364,69	-227 050,87
5.2.	юридические лица	13 848,10	-4 273,58
5.3.	использование общего имущества	1 000,00	409,45
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 138 404,46	2 117 949,54
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-284 462,95	227 042,82

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	174 737,76
2	Содержание общего имущества	529 797,24
3	Уборка лестничных клеток	88 616,76
4	Аварийное обслуживание	29 000,12
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	23 854,25
6	Содержание контейнерной площадки	22 439,76
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания	107 843,51
8	Текущий ремонт, в том числе:	162 115,06
8,1	Ремонт крыльца	162 115,06
Итого		1 138 404,46

Управляющий:

О.Л. Курникова