

ООО "Шереметевский квартал"
 Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому
01.01.2023-31.12.2023
 Шошина улица 4-а

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	102 036,53	0,00	34 418,88	0,00
1.1	население	101 786,53	0,00	34 418,88	0,00
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	250,00	0,00	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-187 180,19	0,00	-793 781,51	0,00
3	Начислено за услуги	876 326,33	0,00	292 348,30	0,00
3.1.	население	875 326,33	0,00	292 348,30	0,00
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00	0,00	0,00
4	Оплачено за услуги	914 052,99	0,00	277 973,54	0,00
4.1.	население	913 052,99	0,00	277 973,54	0,00
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00	0,00	0,00
5	Перечислено % банка на остаток по счету			0,00	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	64 309,87	0,00	48 793,64	0,00
6.1.	население	64 059,87	0,00	48 793,64	0,00
6.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3.	использование общего имущества	250,00	0,00	0,00	0,00
7	Выполнено работ (оказано услуг)	884 867,87	0,00	0,00	0,00
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-157 995,07	0,00	-515 807,97	0,00

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	189 347,98
2	Содержание общего имущества	267 093,24
3	Уборка придомовой территории	79 038,00
4	Уборка лестничных клеток	78 072,50
5	Содержание контейнерной площадки	18 739,80
6	Аварийное обслуживание	21 462,84
7	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	18 737,28
8	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	8 916,23
9	Текущий ремонт, в том числе:	203 460,00
9,1	_Ремонт фасада	112 500,00
9,2	_Ремонт пола	90 960,00
	Итого	884 867,87

Управляющий: О.Л. Курникова

