

ООО "Шереметевский квартал"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

Шошина улица 2

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	227 534,81	0,00	477 017,44
1.1.	население	210 741,88	0,00	477 886,66
1.2.	юридические лица	16 042,93	0,00	16,17
1.3.	использование общего имущества	750,00	0,00	-885,39
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-496 644,38	0,00	-478 131,14
3	Начислено за услуги	912 042,47	0,00	2 158 766,01
3.1.	население	853 449,08	0,00	2 154 399,66
3.2.	юридические лица	55 593,39	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	4 366,35
4	Оплачено за услуги	939 498,34	0,00	2 359 975,31
4.1.	население	887 287,20	0,00	2 355 662,18
4.2.	юридические лица	49 211,14	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	4 313,13
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	200 078,94	0,00	275 808,14
5.1.	население	176 903,76	0,00	276 624,14
5.2.	юридические лица	22 425,18	0,00	16,17
5.3.	использование общего имущества	750,00	0,00	-832,17
6	Выполнено работ (оказано услуг)	902 017,60	0,00	2 158 766,01
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-459 163,64	0,00	-276 921,84

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	96 707,73
2	Содержание общего имущества	488 708,75
3	Уборка лестничных клеток	103 446,72
4	Содержание контейнерной площадки	21 334,20
5	Аварийное обслуживание	24 435,48
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	19 923,36
7	Текущий ремонт, в том числе:	147 461,36
7,1	_Монтаж оконных блоков	111 661,36
7,2	_Установка двери	35 800,00
	Итого	902 017,60

Управляющий:

