

ООО "Шереметевский квартал"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

Шереметевский проспект 82

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	136 046,23	0,00	84 519,65
1.1.	население	83 306,11	0,00	88 458,11
1.2.	юридические лица	52 240,12	0,00	-3 938,46
1.3.	использование общего имущества	500,00	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-344 993,76	0,00	-88 690,49
3	Начислено за услуги	925 160,37	0,00	1 782 915,86
3.1.	население	798 046,36	0,00	1 779 147,56
3.2.	юридические лица	121 114,01	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	6 000,00	0,00	3 768,30
4	Оплачено за услуги	903 670,44	0,00	1 926 402,91
4.1.	население	757 947,32	0,00	1 923 335,45
4.2.	юридические лица	139 723,12	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	6 000,00	0,00	3 067,46
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	157 536,16	0,00	-58 967,40
5.1.	население	123 405,15	0,00	-55 729,78
5.2.	юридические лица	33 631,01	0,00	-3 938,46
5.3.	использование общего имущества	500,00	0,00	700,84
6	Выполнено работ (оказано услуг)	837 200,69	0,00	1 782 915,86
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-278 524,01	0,00	54 796,56

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	169 401,44
2	Содержание общего имущества	498 765,36
3	Уборка лестничных клеток	79 409,40
4	Содержание контейнерной площадки	20 596,80
5	Аварийное обслуживание	23 590,68
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	23 859,60
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	21 577,41
	Итого	837 200,69

Управляющий:  О.И. Курникова