

ООО "Шереметевский квартал"
 Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому
01.01.2023-31.12.2023
 Комсомольская улица 43

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	15 739,85	0,00	42 462,78	-53 710,51
1.1	население	15 739,85	0,00	42 462,78	-53 710,51
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	194 074,04	0,00	594 472,33	49 043,24
3	Начислено за услуги	1 177 801,01	0,00	280 684,32	1 710 399,07
3.1.	население	1 175 801,01	0,00	280 684,32	1 708 106,27
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	2 000,00	0,00	0,00	2 292,80
4	Оплачено за услуги	1 184 724,21	0,00	267 722,38	1 628 284,29
4.1.	население	1 182 724,21	0,00	267 722,38	1 626 556,84
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	2 000,00	0,00	0,00	1 727,45
5	Перечислено % банка на остаток по счету			0,00	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	8 816,65	0,00	55 424,72	28 404,27
6.1.	население	8 816,65	0,00	55 424,72	27 838,92
6.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	565,35
7	Выполнено работ (оказано услуг)	776 551,41	0,00	0,00	1 710 399,07
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	602 246,84	0,00	862 194,71	-33 071,54

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	117 992,27
2	Содержание общего имущества	320 848,87
3	Уборка лестничных клеток	100 025,16
4	Содержание контейнерной площадки	17 980,44
5	Ремонт системы электроснабжения за счет экономии коммунальных ресурсов, потребленных в целях содержания	37 043,67
6	Аварийное обслуживание	20 594,04
7	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	17 978,40
8	Содержание и обслуживание лифтов	144 088,56
	Итого	776 551,41

Управляющий: О.Л. Курникова

