

ООО "Шереметевский квартал"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

Громобая улица 60

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	136 113,01	0,00	33 222,69
1.1	население	110 447,76	0,00	36 449,30
1.2	юридические лица	25 665,25	0,00	-3 226,61
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-455 064,71	0,00	-38 815,20
3	Начислено за услуги	1 502 610,58	0,00	945 371,36
3.1.	население	1 437 748,64	0,00	941 912,11
3.2.	юридические лица	61 861,94	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	3 459,25
4	Оплачено за услуги	1 409 476,42	0,00	936 151,22
4.1.	население	1 336 580,97	0,00	933 313,87
4.2.	юридические лица	69 895,45	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	2 837,35
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	229 247,17	0,00	42 442,83
5.1.	население	211 615,43	0,00	45 047,54
5.2.	юридические лица	17 631,74	0,00	-3 226,61
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	621,90
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 564 850,72	0,00	945 371,36
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-610 439,01	0,00	-48 035,34

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	165 308,93
2	Содержание общего имущества	737 451,55
3	Уборка лестничных клеток	103 817,01
4	Содержание контейнерной площадки	31 567,44
5	Аварийное обслуживание	36 156,36
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	36 264,36
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	59 771,46
8	Текущий ремонт, в том числе:	394 513,61
8,1	_Ремонт пола	195 152,06
8,2	_Монтаж дверных блоков	101 635,30
8,3	_Установка двери	17 850,00
8,4	_Ремонт цоколя	59 876,25
8,5	_Ремонт крыльца	20 000,00
	Итого	1 564 850,72

Управляющий:

О.Л. Курникова

