

ООО "Шереметевский квартал"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

Громобоя улица 27

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	455 797,30	0,00	263 073,65
1.1	население	141 492,04	0,00	163 040,73
1.2	юридические лица	313 805,26	0,00	100 032,92
1.3.	использование общего имущества	500,00	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-654 311,04	-0,03	-266 983,56
3	Начислено за услуги	1 471 292,34	0,00	2 745 506,81
3.1.	население	1 323 808,24	0,00	2 733 828,24
3.2.	юридические лица	141 484,10	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	6 000,00	0,00	11 678,57
4	Оплачено за услуги	1 494 153,29	0,00	2 861 289,50
4.1.	население	1 394 899,58	0,00	2 849 866,63
4.2.	юридические лица	93 253,71	0,00	1 134,83
4.3.	использование общего имущества	6 000,00	0,00	10 288,04
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	432 936,35	0,00	147 290,96
5.1.	население	70 400,70	0,00	47 002,34
5.2.	юридические лица	362 035,65	0,00	98 898,09
5.3.	использование общего имущества	500,00	0,00	1 390,53
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 376 752,49	0,00	2 745 506,81
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-536 910,24	-0,03	-151 200,87

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	300 854,03
2	Содержание общего имущества	736 163,42
3	Уборка лестничных клеток	122 300,88
4	Содержание контейнерной площадки	32 498,04
5	Аварийное обслуживание	37 221,84
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	32 360,76
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	30 183,52
8	Текущий ремонт, в том числе:	85 170,00
8,1	_Ремонт кровли	55 170,00
8,2	_Ремонт вентканалов	30 000,00
Итого		1 376 752,49

Управляющий

О.Л. Курникова

