

ООО "Шереметевский квартал"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2022-31.12.2022

Шошина улица 4-Б

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	13 615,38	0,00	6 209,38
1.1	население	10 067,71	0,00	5 931,26
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	3 547,67	0,00	278,12
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-73 590,98	4 250,79	-6 209,38
3	Начислено за услуги	741 685,66	0,00	514 127,04
3.1.	население	737 685,66	0,00	507 408,97
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	6 718,07
4	Оплачено за услуги	720 722,73	0,00	499 340,20
4.1.	население	715 771,70	0,00	492 777,17
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	4 951,03	0,00	6 563,03
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	34 578,31	0,00	20 996,22
5.1.	население	31 981,67	0,00	20 563,06
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	2 596,64	0,00	433,16
6	Выполнено работ (оказано услуг)	793 072,77	0,00	514 127,04
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-145 941,02	4 250,79	-20 996,22

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	129 107,50
2	Содержание общего имущества	360 973,20
3	Содержание контейнерной площадки	18 417,00
4	Аварийное обслуживание	21 362,40
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	37 817,28
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	99 966,39
7	Текущий ремонт, в том числе:	125 429,00
7,1	_ремонт межпанельных швов	38 880,00
7,2	_ремонт отмостки	86 549,00
Итого		793 072,77

Управляющий:

О.Л. Курникова

