

ООО "Шереметевский квартал"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2022-31.12.2022

Шошина улица 2

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	169 766,10	0,00	360 244,29
1.1	население	137 616,66	0,00	360 004,95
1.2	юридические лица	29 165,07	0,00	16,17
1.3.	использование общего имущества	2 984,37	0,00	223,17
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-422 106,48	0,00	-360 244,29
3	Начислено за услуги	901 214,13	0,00	2 073 637,28
3.1.	население	842 593,54	0,00	2 069 709,21
3.2.	юридические лица	55 620,59	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	3 928,07
4	Оплачено за услуги	841 248,29	0,00	1 955 750,43
4.1.	население	769 468,32	0,00	1 951 827,50
4.2.	юридические лица	68 742,73	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 037,24	0,00	3 922,93
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	229 731,94	0,00	478 131,14
5.1.	население	210 741,88	0,00	477 886,66
5.2.	юридические лица	16 042,93	0,00	16,17
5.3.	использование общего имущества	2 947,13	0,00	228,31
6	Выполнено работ (оказано услуг)	915 786,19	0,00	2 073 637,28
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-496 644,38	0,00	-478 131,14

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	85 829,77
2	Содержание общего имущества	448 758,72
3	Уборка лестничных клеток	86 744,27
4	Содержание контейнерной площадки	19 393,20
5	Аварийное обслуживание	22 496,04
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	19 614,29
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	77 765,90
8	Текущий ремонт, в том числе:	155 184,00
8,1	ремонт балкона	45 184,00
8,2	ремонт крыльца	110 000,00
Итого		915 786,19

Управляющий:  О.Л. Курникова