

ООО "Шереметевский квартал"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2022-31.12.2022

Шереметевский проспект 82

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	178 729,57	0,00	240 874,51
1.1.	население	124 059,39	0,00	240 642,13
1.2.	юридические лица	51 022,88	0,00	-3 938,46
1.3.	использование общего имущества	3 647,30	0,00	4 170,84
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-370 846,53	0,00	-240 874,51
3	Начислено за услуги	902 315,07	0,00	1 669 086,41
3.1.	население	778 103,66	0,00	1 665 711,55
3.2.	юридические лица	118 211,41	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	6 000,00	0,00	3 374,86
4	Оплачено за услуги	942 807,98	0,00	1 821 270,43
4.1.	население	818 856,94	0,00	1 817 895,57
4.2.	юридические лица	116 994,17	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	6 956,87	0,00	3 374,86
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	138 236,66	0,00	88 690,49
5.1.	население	83 306,11	0,00	88 458,11
5.2.	юридические лица	52 240,12	0,00	-3 938,46
5.3.	использование общего имущества	2 690,43	0,00	4 170,84
6	Выполнено работ (оказано услуг)	916 955,21	0,00	1 669 086,41
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-344 993,76	0,00	-88 690,49

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	149 245,05
2	Содержание общего имущества	458 326,92
3	Уборка лестничных клеток	72 759,72
4	Содержание контейнерной площадки	18 781,57
5	Аварийное обслуживание	21 717,72
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	16 885,44
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	76 238,79
8	Текущий ремонт, в том числе:	103 000,00
8,1	_ремонт пола	103 000,00
Итого		916 955,21

Управляющий:

О.Л. Курникова

