

ООО "Шереметевский квартал"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2022-31.12.2022

Шереметевский проспект 74

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	192 320,51	0,00	5 016,82
1.1	население	64 386,03	0,00	-1 681,24
1.2	юридические лица	124 030,38	0,00	-724,83
1.3.	использование общего имущества	3 904,10	0,00	7 422,89
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-234 987,36	208,58	-5 431,53
3	Начислено за услуги	899 973,19	0,00	1 661 292,18
3.1.	население	627 801,99	0,00	1 658 412,80
3.2.	юридические лица	268 171,20	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	2 879,38
4	Оплачено за услуги	937 203,43	0,00	1 762 073,99
4.1.	население	688 797,00	0,00	1 759 194,61
4.2.	юридические лица	243 449,46	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	4 956,97	0,00	2 879,38
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	155 090,27	0,00	-95 764,99
5.1.	население	3 391,02	0,00	-102 463,05
5.2.	юридические лица	148 752,12	0,00	-724,83
5.3.	использование общего имущества	2 947,13	0,00	7 422,89
6	Выполнено работ (оказано услуг)	917 123,95	0,00	1 661 292,18
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-214 907,88	208,58	95 350,28

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	134 101,18
2	Содержание общего имущества	585 652,09
3	Содержание контейнерной площадки	21 255,00
4	Аварийное обслуживание	24 655,80
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	22 088,88
6	Текущий ремонт, в том числе:	129 371,00
6,1	ремонт кровли	3 700,00
6,2	ремонт пола	125 671,00
Итого		917 123,95

Управляющий:  О.Л. Курникова