

ООО "Шереметевский квартал"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2022-31.12.2022

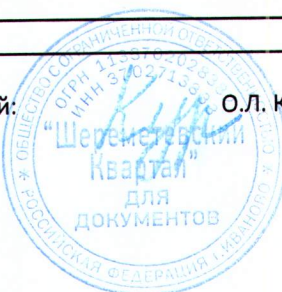
Шереметевский проспект 151

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	97 439,01	0,00	-3 483,09
1.1	население	8 405,00	0,00	6 465,19
1.2	юридические лица	85 602,08	0,00	-14 823,69
1.3.	использование общего имущества	3 431,93	0,00	4 875,41
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-141 109,59	-1 109,80	3 483,09
3	Начислено за услуги	962 519,03	0,00	356 160,71
3.1.	население	781 710,00	0,00	353 682,85
3.2.	юридические лица	175 809,03	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	5 000,00	0,00	2 477,86
4	Оплачено за услуги	946 516,50	0,00	341 750,63
4.1.	население	768 225,92	0,00	339 272,77
4.2.	юридические лица	170 709,13	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	7 581,45	0,00	2 477,86
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	113 441,54	0,00	10 926,99
5.1.	население	21 889,08	0,00	20 875,27
5.2.	юридические лица	90 701,98	0,00	-14 823,69
5.3.	использование общего имущества	850,48	0,00	4 875,41
6	Выполнено работ (оказано услуг)	954 420,59	0,00	356 160,71
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-149 013,68	-1 109,80	-10 926,99

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	122 922,22
2	Содержание общего имущества	548 026,66
3	Уборка лестничных клеток	61 761,63
4	Содержание контейнерной площадки	18 883,80
5	Аварийное обслуживание	21 905,04
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	19 533,24
7	Текущий ремонт, в том числе:	161 388,00
7,1	__ремонт кирпичной кладки	20 000,00
7,2	__ремонт кровли	4 050,00
7,3	__ремонт пола	137 338,00
Итого		954 420,59

Управляющий:  О.Л. Курникова

