

ООО "Шереметевский квартал"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2022-31.12.2022

Ленина проспект 62

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	391 924,69	0,00	531 855,68
1.1	население	283 561,52	0,00	547 452,91
1.2	юридические лица	107 561,01	0,00	-16 860,54
1.3.	использование общего имущества	802,16	0,00	1 263,31
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-833 289,63	0,00	-531 855,68
3	Начислено за услуги	957 673,94	0,00	473 779,04
3.1.	население	612 757,86	0,00	467 991,71
3.2.	юридические лица	341 916,08	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	5 787,33
4	Оплачено за услуги	921 218,34	0,00	532 733,04
4.1.	население	572 652,42	0,00	526 950,84
4.2.	юридические лица	345 560,89	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 005,03	0,00	5 782,20
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	428 380,29	0,00	472 901,68
5.1.	население	323 666,96	0,00	488 493,78
5.2.	юридические лица	103 916,20	0,00	-16 860,54
5.3.	использование общего имущества	797,13	0,00	1 268,44
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 004 253,81	0,00	473 779,04
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-916 325,10	0,00	-472 901,68

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	137 723,81
2	Содержание общего имущества	457 711,44
3	Содержание контейнерной площадки	21 092,76
4	Аварийное обслуживание	24 467,65
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	21 878,88
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	236 379,27
7	Текущий ремонт, в том числе:	105 000,00
7,1	ремонт балкона	105 000,00
Итого		1 004 253,81

Управляющий:

О.Л. Курникова

