

ООО "Шереметевский квартал"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2022-31.12.2022

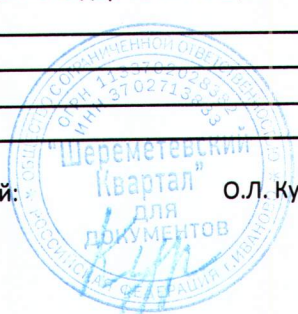
Комсомольская улица 10

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	293 550,31	0,00	497 698,44
1.1	население	241 599,73	0,00	498 725,76
1.2	юридические лица	48 751,51	0,00	-2 912,03
1.3.	использование общего имущества	3 199,07	0,00	1 884,71
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-497 899,59	0,00	-497 698,44
3	Начислено за услуги	795 804,81	0,00	1 269 625,60
3.1.	население	631 108,56	0,00	1 267 452,13
3.2.	юридические лица	159 696,25	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	5 000,00	0,00	2 173,47
4	Оплачено за услуги	626 639,67	0,00	911 376,09
4.1.	население	475 808,17	0,00	909 202,62
4.2.	юридические лица	143 132,43	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	7 699,07	0,00	2 173,47
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	462 715,45	0,00	855 947,95
5.1.	население	396 900,12	0,00	856 975,27
5.2.	юридические лица	65 315,33	0,00	-2 912,03
5.3.	использование общего имущества	500,00	0,00	1 884,71
6	Выполнено работ (оказано услуг)	808 446,52	0,00	1 269 625,60
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-679 706,44	0,00	-855 947,95

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	94 485,72
2	Содержание общего имущества	395 600,88
3	Содержание контейнерной площадки	15 168,84
4	Аварийное обслуживание	17 595,12
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	12 589,92
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	150 633,04
7	Текущий ремонт, в том числе:	122 373,00
7,1	ремонт цоколя	122 373,00
Итого		808 446,52

Управляющий:  О.Л. Курникова