

ООО "Шереметевский квартал"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2022-31.12.2022

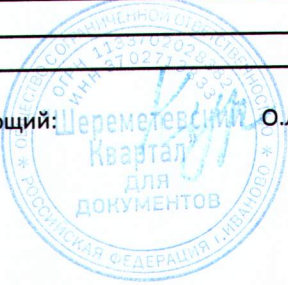
Калинина улица 8

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	508 999,98	0,00	583 134,36
1.1	население	317 100,53	0,00	581 377,61
1.2	юридические лица	188 995,34	0,00	-2 817,86
1.3.	использование общего имущества	2 904,11	0,00	4 574,61
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-927 940,09	348,75	-583 134,36
3	Начислено за услуги	1 137 471,01	0,00	1 938 371,25
3.1.	население	934 572,34	0,00	1 935 854,37
3.2.	юридические лица	198 898,67	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	2 516,88
4	Оплачено за услуги	1 007 932,58	0,00	1 550 190,70
4.1.	население	797 920,71	0,00	1 547 673,82
4.2.	юридические лица	205 054,89	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	4 956,98	0,00	2 516,88
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	638 538,41	0,00	971 314,91
5.1.	население	453 752,16	0,00	969 558,16
5.2.	юридические лица	182 839,12	0,00	-2 817,86
5.3.	использование общего имущества	1 947,13	0,00	4 574,61
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 112 130,44	0,00	1 938 371,25
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-1 032 137,95	348,75	-971 314,91

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	134 655,53
2	Содержание общего имущества	539 304,99
3	Сброс снега и наледи с кровли	25 455,00
4	Уборка лестничных клеток	100 709,24
5	Содержание контейнерной площадки	22 042,20
6	Аварийное обслуживание	25 568,38
7	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	18 629,52
8	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	115 672,79
9	Текущий ремонт, в том числе:	130 092,79
9,1	_монтаж оконных блоков	14 641,84
9,2	_монтаж откосов и подоконников	5 490,43
9,3	_установка двери	109 960,52
Итого		1 112 130,44

Управляющий:  О.Л. Курникова