

ООО "Шереметевский квартал"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2022-31.12.2022

Калинина улица 3

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	73 996,33	0,00	2 713,69
1.1	население	21 152,64	0,00	769,95
1.2	юридические лица	48 939,59	0,00	-906,46
1.3.	использование общего имущества	3 904,10	0,00	2 850,20
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-79 333,60	3 659,95	-51 608,89
3	Начислено за услуги	526 966,28	0,00	941 578,11
3.1.	население	439 002,32	0,00	940 551,38
3.2.	юридические лица	83 963,96	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	1 026,73
4	Оплачено за услуги	570 339,19	0,00	933 128,86
4.1.	население	453 180,31	0,00	932 102,13
4.2.	юридические лица	112 201,91	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	4 956,97	0,00	1 026,73
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	30 623,42	0,00	11 162,94
5.1.	население	6 974,65	0,00	9 219,20
5.2.	юридические лица	20 701,64	0,00	-906,46
5.3.	использование общего имущества	2 947,13	0,00	2 850,20
6	Выполнено работ (оказано услуг)	551 971,17	0,00	941 578,11
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-60 965,58	3 659,95	-60 058,14

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	70 338,06
2	Содержание общего имущества	300 283,12
3	Уборка лестничных клеток	30 739,41
4	Содержание контейнерной площадки	11 256,00
5	Аварийное обслуживание	13 056,96
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	9 826,80
7	Текущий ремонт, в том числе:	116 470,82
7,1	ремонт крыльца	36 000,00
7,2	установка двери	80 470,82
Итого		551 971,17

Управляющий:  О.Л. Курникова

