

ООО "Шереметевский квартал"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2022-31.12.2022

Громобая улица 60

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	35 382,23	0,00	14 578,83
1.1	население	11 704,43	0,00	12 212,93
1.2	юридические лица	20 503,35	0,00	-3 226,61
1.3.	использование общего имущества	3 174,45	0,00	5 592,51
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-211 518,68	0,00	-14 578,83
3	Начислено за услуги	1 277 858,20	0,00	869 551,87
3.1.	население	1 222 370,02	0,00	866 453,78
3.2.	юридические лица	52 488,18	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	3 098,09
4	Оплачено за услуги	1 174 910,29	0,00	845 315,50
4.1.	население	1 123 626,69	0,00	842 217,41
4.2.	юридические лица	47 326,28	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 957,32	0,00	3 098,09
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	138 330,14	0,00	38 815,20
5.1.	население	110 447,76	0,00	36 449,30
5.2.	юридические лица	25 665,25	0,00	-3 226,61
5.3.	использование общего имущества	2 217,13	0,00	5 592,51
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 418 456,32	0,00	869 551,87
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-455 064,71	0,00	-38 815,20

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	146 539,90
2	Содержание общего имущества	676 615,20
3	Содержание контейнерной площадки	28 694,40
4	Аварийное обслуживание	33 285,24
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	65 905,48
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	103 202,91
7	Текущий ремонт, в том числе:	364 213,19
7,1	_ремонт пола	209 635,80
7,2	_ремонт цоколя	100 000,00
7,3	_установка двери	54 577,39
	Итого	1 418 456,32

Управляющий: О.Л. Курникова

