

ООО "Шереметевский квартал"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2022-31.12.2022

Громобая улица 56

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	111 441,33	0,00	599 916,67
1.1	население	93 178,72	0,00	594 912,40
1.2	юридические лица	14 378,85	0,00	795,77
1.3.	использование общего имущества	3 883,76	0,00	4 208,50
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-275 843,43	1 022,24	-599 916,67
3	Начислено за услуги	1 189 492,26	0,00	2 498 054,04
3.1.	население	1 158 367,33	0,00	2 493 735,59
3.2.	юридические лица	27 124,93	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	4 318,45
4	Оплачено за услуги	1 162 146,90	0,00	2 626 768,56
4.1.	население	1 131 126,83	0,00	2 622 452,17
4.2.	юридические лица	26 063,43	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	4 956,64	0,00	4 316,39
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	138 786,69	0,00	471 202,15
5.1.	население	120 419,22	0,00	466 195,82
5.2.	юридические лица	15 440,35	0,00	795,77
5.3.	использование общего имущества	2 927,12	0,00	4 210,56
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 197 891,92	0,00	2 498 054,04
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-311 588,45	1 022,24	-471 202,15

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	236 373,21
2	Содержание общего имущества	623 101,92
3	Уборка лестничных клеток	53 222,20
4	Содержание контейнерной площадки	28 714,20
5	Аварийное обслуживание	33 308,28
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	68 663,33
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	75 408,78
8	Текущий ремонт, в том числе:	79 100,00
8,1	_ремонт козырька	30 000,00
8,2	_ремонт кровли	34 850,00
8,3	_ремонт температурных швов	14 250,00
Итого		1 197 891,92

Управляющий:

О.Л. Курникова

