

ООО "Шереметевский квартал"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2022-31.12.2022

Громобоя улица 54

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	19 669,94	0,00	15 461,24
1.1	население	9 112,33	0,00	9 155,42
1.2	юридические лица	6 653,51	0,00	966,87
1.3.	использование общего имущества	3 904,10	0,00	5 338,95
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-232 533,17	7 282,27	-15 461,24
3	Начислено за услуги	1 540 944,15	0,00	2 535 880,83
3.1.	население	1 513 071,02	0,00	2 531 196,31
3.2.	юридические лица	23 873,13	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	4 684,52
4	Оплачено за услуги	1 477 516,80	0,00	2 572 087,39
4.1.	население	1 451 160,73	0,00	2 567 404,93
4.2.	юридические лица	21 399,10	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	4 956,97	0,00	4 682,46
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	83 097,29	0,00	-20 745,32
5.1.	население	71 022,62	0,00	-27 053,20
5.2.	юридические лица	9 127,54	0,00	966,87
5.3.	использование общего имущества	2 947,13	0,00	5 341,01
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 662 432,68	0,00	2 535 880,83
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-417 449,05	7 282,27	20 745,32

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	264 785,85
2	Содержание общего имущества	704 491,20
3	Уборка лестничных клеток	94 810,46
4	Содержание контейнерной площадки	28 429,80
5	Аварийное обслуживание	32 978,04
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	58 143,48
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	317 705,87
8	Текущий ремонт, в том числе:	161 087,98
8,1	ремонт кровли	4 650,00
8,2	ремонт подъезда	17 000,00
8,3	ремонт цоколя	139 437,98
Итого		1 662 432,68

Управляющий:

О.Л. Курникова

