

ООО "Шереметевский квартал"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2022-31.12.2022

Громобая улица 52

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	213 804,51	0,00	98 196,06
1.1	население	24 115,73	0,00	-149 271,65
1.2	юридические лица	186 704,42	0,00	246 699,52
1.3.	использование общего имущества	2 984,36	0,00	768,19
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-492 185,01	24,00	-98 196,06
3	Начислено за услуги	1 361 216,36	0,00	2 464 346,13
3.1.	население	1 254 268,13	0,00	2 464 346,13
3.2.	юридические лица	103 948,23	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	0,00
4	Оплачено за услуги	1 463 624,08	0,00	2 269 250,37
4.1.	население	1 235 891,74	0,00	2 244 861,71
4.2.	юридические лица	224 695,11	0,00	24 388,66
4.3.	использование общего имущества	3 037,23	0,00	0,00
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	111 396,79	0,00	293 291,82
5.1.	население	42 492,12	0,00	70 212,77
5.2.	юридические лица	65 957,54	0,00	222 310,86
5.3.	использование общего имущества	2 947,13	0,00	768,19
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 426 331,43	0,00	2 464 346,13
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-454 892,36	24,00	-293 291,82

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	263 420,77
2	Содержание общего имущества	831 830,44
3	Сброс снега и наледи с кровли	87 775,50
4	Содержание контейнерной площадки	29 822,40
5	Аварийное обслуживание	34 593,72
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	47 238,60
7	Текущий ремонт, в том числе:	131 650,00
7,1	_ремонт кровли	24 650,00
7,2	_ремонт оголовков	90 000,00
7,3	_ремонт подъезда	17 000,00
Итого		1 426 331,43

Управляющий:

О.Л. Курникова

