

ООО "Шереметевский квартал"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2022-31.12.2022

Громобая улица 50

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	246 865,87	0,00	25 951,30
1.1.	население	66 136,18	0,00	22 547,40
1.2.	юридические лица	177 182,00	0,00	-690,32
1.3.	использование общего имущества	3 547,69	0,00	4 094,22
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-574 062,41	0,00	-25 951,30
3	Начислено за услуги	1 480 822,52	0,00	2 660 488,56
3.1.	население	1 355 194,84	0,00	2 651 148,02
3.2.	юридические лица	120 627,68	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	5 000,00	0,00	9 340,54
4	Оплачено за услуги	1 350 889,68	0,00	2 435 347,97
4.1.	население	1 253 570,39	0,00	2 426 213,10
4.2.	юридические лица	91 368,24	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	5 951,05	0,00	9 134,87
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	376 798,71	0,00	251 091,89
5.1.	население	167 760,63	0,00	247 482,32
5.2.	юридические лица	206 441,44	0,00	-690,32
5.3.	использование общего имущества	2 596,64	0,00	4 299,89
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 640 910,73	0,00	2 660 488,56
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-864 083,46	0,00	-251 091,89

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	264 780,32
2	Содержание общего имущества	734 618,16
3	Уборка лестничных клеток	84 475,67
4	Содержание контейнерной площадки	29 574,00
5	Аварийное обслуживание	34 305,84
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	63 929,69
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	261 789,65
8	Текущий ремонт, в том числе:	167 437,40
8,1	__ремонт системы центрального отопления	43 636,16
8,2	__установка двери	123 801,24
Итого		1 640 910,73

Управляющий: **О.Л. Курникова**

