

ООО "Шереметевский квартал"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2022-31.12.2022

Громобая улица 25

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	191 731,92	0,00	-6 652,83
1.1	население	118 581,89	0,00	28 171,85
1.2	юридические лица	69 852,35	0,00	-37 454,00
1.3.	использование общего имущества	3 297,68	0,00	2 629,32
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-615 483,25	319,06	6 652,83
3	Начислено за услуги	1 390 094,86	0,00	2 627 606,82
3.1.	население	1 291 528,73	0,00	2 621 036,03
3.2.	юридические лица	86 566,13	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	12 000,00	0,00	6 570,79
4	Оплачено за услуги	1 302 784,30	0,00	2 185 562,30
4.1.	население	1 208 630,40	0,00	2 178 996,64
4.2.	юридические лица	82 952,86	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	11 201,04	0,00	6 565,66
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	279 042,48	0,00	435 391,69
5.1.	население	201 480,22	0,00	470 211,24
5.2.	юридические лица	73 465,62	0,00	-37 454,00
5.3.	использование общего имущества	4 096,64	0,00	2 634,45
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 524 371,21	0,00	2 627 606,82
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-837 070,16	319,06	-435 391,69

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	241 866,59
2	Содержание общего имущества	724 544,16
3	Уборка лестничных клеток	83 195,89
4	Содержание контейнерной площадки	29 743,20
5	Аварийное обслуживание	34 501,92
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	73 388,31
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	183 811,14
8	Текущий ремонт, в том числе:	153 320,00
8,1	__ремонт двери	28 320,00
8,2	__ремонт кровли	35 000,00
8,3	__ремонт крыльца	90 000,00
Итого		1 524 371,21

Управляющий: **О.Л. Курникова**

