

ООО "Шереметевский квартал"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2022-31.12.2022

Громобоя улица 21

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	37 958,92	0,00	46 514,95
1.1	население	17 144,53	0,00	39 439,56
1.2	юридические лица	17 660,30	0,00	311,44
1.3.	использование общего имущества	3 154,09	0,00	6 763,95
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	122 313,85	157,14	-46 514,95
3	Начислено за услуги	1 261 811,11	0,00	2 766 306,95
3.1.	население	1 226 783,02	0,00	2 763 637,43
3.2.	юридические лица	32 028,09	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	2 669,52
4	Оплачено за услуги	1 247 025,30	0,00	2 575 708,54
4.1.	население	1 207 498,45	0,00	2 573 039,01
4.2.	юридические лица	35 569,89	0,00	0,01
4.3.	использование общего имущества	3 956,96	0,00	2 669,52
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	52 744,73	0,00	237 113,36
5.1.	население	36 429,10	0,00	230 037,98
5.2.	юридические лица	14 118,50	0,00	311,43
5.3.	использование общего имущества	2 197,13	0,00	6 763,95
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 286 062,39	0,00	2 766 306,95
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	83 276,76	157,14	-237 113,36

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	196 030,61
2	Содержание общего имущества	529 047,48
3	Уборка лестничных клеток	105 029,55
4	Содержание контейнерной площадки	28 535,40
5	Аварийное обслуживание	33 100,80
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	39 360,60
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	187 538,75
8	Текущий ремонт, в том числе:	167 419,20
8,1	_изготовление и установка окон ПВХ	155 469,20
8,2	_ремонт кровли	11 950,00
Итого		1 286 062,39

Управляющий:  О.Л. Курникова