

ООО "Шереметевский квартал"
 Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому
01.01.2022-31.12.2022
 Дунаева улица 17

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	13 052,25	0,00	29 007,15	-329 107,06
1.1	население	15 928,25	0,00	30 396,52	-328 950,42
1.2	юридические лица	-5 987,72	0,00	-1 389,37	-4 287,17
1.3.	использование общего имущества	3 111,72	0,00	0,00	4 130,53
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-120 496,53	886,31	-273 368,92	329 107,06
3	Начислено за услуги	1 025 068,75	0,00	244 708,55	1 386 030,28
3.1.	население	935 826,13	0,00	226 184,67	1 383 513,40
3.2.	юридические лица	76 242,62	0,00	18 523,88	0,00
3.3.	использование общего имущества	13 000,00	0,00	0,00	2 516,88
4	Оплачено за услуги	1 061 305,77	0,00	252 951,12	1 381 972,67
4.1.	население	939 144,60	0,00	252 951,12	1 379 455,79
4.2.	юридические лица	110 746,58	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	11 414,59	0,00	0,00	2 516,88
5	Перечислено % банка на остаток по счету			0,00	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	-23 184,77	0,00	20 764,58	-325 049,45
6.1.	население	12 609,78	0,00	3 630,07	-324 892,81
6.2.	юридические лица	-40 491,68	0,00	17 134,51	-4 287,17
6.3.	использование общего имущества	4 697,13	0,00	0,00	4 130,53
7	Выполнено работ (оказано услуг)	826 754,43	0,00	0,00	1 386 030,28
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	114 054,81	886,31	-20 417,80	325 049,45

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	123 381,80
2	Содержание общего имущества	350 055,48
3	Уборка лестничных клеток	89 695,32
4	Содержание контейнерной площадки	17 450,40
5	Аварийное обслуживание	20 242,68
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	16 781,40
7	Содержание и обслуживание лифтов	122 764,93
8	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	50 721,62
9	Текущий ремонт, в том числе:	35 660,80
9,1	ремонт подъезда	35 660,80
Итого		826 754,43

Управляющий: О.Л. Курникова

