

ООО "Шереметевский квартал"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2022-31.12.2022

Демидова улица 12

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	178 201,54	0,00	-94 763,48
1.1	население	101 398,33	0,00	-80 208,34
1.2	юридические лица	73 149,10	0,00	-18 964,50
1.3.	использование общего имущества	3 654,11	0,00	4 409,36
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-562 957,49	0,00	94 667,01
3	Начислено за услуги	936 341,52	0,00	1 749 140,39
3.1.	население	700 271,96	0,00	1 746 084,56
3.2.	юридические лица	231 069,56	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	5 000,00	0,00	3 055,83
4	Оплачено за услуги	893 698,90	0,00	1 654 872,86
4.1.	население	664 365,65	0,00	1 651 819,09
4.2.	юридические лица	223 376,27	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	5 956,98	0,00	3 053,77
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	220 844,16	0,00	-495,95
5.1.	население	137 304,64	0,00	14 057,13
5.2.	юридические лица	80 842,39	0,00	-18 964,50
5.3.	использование общего имущества	2 697,13	0,00	4 411,42
6	Выполнено работ (оказано услуг)	945 980,12	0,00	1 749 140,39
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-615 238,71	0,00	399,48

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	117 666,44
2	Содержание общего имущества	380 066,07
3	Сброс снега и наледи с кровли	72 101,25
4	Уборка лестничных клеток	78 243,15
5	Содержание контейнерной площадки	20 258,52
6	Аварийное обслуживание	23 500,08
7	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	15 841,44
8	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	92 303,17
9	Текущий ремонт, в том числе:	146 000,00
9,1	ремонт пола	146 000,00
Итого		945 980,12

Управляющий: О.Л. Курникова

