

ООО "Шереметевский квартал"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2022-31.12.2022

Восьмого Марта улица 27

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	62 837,53	0,00	13 321,95
1.1	население	11 887,65	0,00	6 740,86
1.2	юридические лица	47 517,95	0,00	31,47
1.3.	использование общего имущества	3 431,93	0,00	6 549,62
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-258 892,01	0,00	-13 321,95
3	Начислено за услуги	851 340,51	0,00	385 376,52
3.1.	население	653 943,48	0,00	381 626,86
3.2.	юридические лица	192 397,03	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	5 000,00	0,00	3 749,66
4	Оплачено за услуги	860 396,92	0,00	391 824,33
4.1.	население	662 465,07	0,00	388 074,67
4.2.	юридические лица	190 350,40	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	7 581,45	0,00	3 749,66
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	53 781,12	0,00	6 874,14
5.1.	население	3 366,06	0,00	293,05
5.2.	юридические лица	49 564,58	0,00	31,47
5.3.	использование общего имущества	850,48	0,00	6 549,62
6	Выполнено работ (оказано услуг)	901 799,30	0,00	385 376,52
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-300 294,39	0,00	-6 874,14

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	138 867,85
2	Содержание общего имущества	522 991,45
3	Уборка лестничных клеток	56 092,08
4	Содержание контейнерной площадки	20 038,20
5	Аварийное обслуживание	23 243,76
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	20 565,96
7	Текущий ремонт, в том числе:	120 000,00
7,1	ремонт крыльца	120 000,00
Итого		901 799,30

Управляющий:

О.Л. Курникова

