

ООО "Шереметевский квартал"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2021-31.12.2021

Шошина улица 4-Б

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	21 537,46	0,00	15 647,17
1.1	население	19 489,79	0,00	13 917,58
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	2 047,67	0,00	1 729,59
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-90 245,70	4 250,79	-15 647,17
3	Начислено за услуги	737 994,40	0,00	427 152,18
3.1.	население	733 994,40	0,00	424 092,57
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	3 059,61
4	Оплачено за услуги	745 916,48	0,00	436 589,97
4.1.	население	743 416,48	0,00	432 078,89
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	2 500,00	0,00	4 511,08
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	13 615,38	0,00	6 209,38
5.1.	население	10 067,71	0,00	5 931,26
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	3 547,67	0,00	278,12
6	Выполнено работ (оказано услуг)	729 261,76	0,00	427 152,18
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-73 590,98	4 250,79	-6 209,38

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	131 003,62
2	Содержание общего имущества	352 868,40
3	Уборка лестничных клеток	40 596,60
4	Содержание контейнерной площадки	10 683,00
5	Аварийное обслуживание	20 626,80
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	19 151,50
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	74 631,84
8	Текущий ремонт, в том числе:	79 700,00
8,1	ремонт подъезда	79 700,00
Итого		729 261,76

Управляющий:

О.Л. Курникова

