

ООО "Шереметевский квартал"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2021-31.12.2021

Шошина улица 2

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	179 655,33	0,00	310 586,60
1.1	население	131 156,41	0,00	309 004,54
1.2	юридические лица	46 014,55	0,00	16,17
1.3.	использование общего имущества	2 484,37	0,00	1 565,89
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-327 196,47	0,00	-310 586,60
3	Начислено за услуги	803 646,90	0,00	2 005 066,38
3.1.	население	757 864,81	0,00	2 001 343,85
3.2.	юридические лица	42 782,09	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	3 722,53
4	Оплачено за услуги	813 536,13	0,00	1 955 408,69
4.1.	население	751 404,56	0,00	1 950 343,44
4.2.	юридические лица	59 631,57	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	2 500,00	0,00	5 065,25
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	169 766,10	0,00	360 244,29
5.1.	население	137 616,66	0,00	360 004,95
5.2.	юридические лица	29 165,07	0,00	16,17
5.3.	использование общего имущества	2 984,37	0,00	223,17
6	Выполнено работ (оказано услуг)	908 446,14	0,00	2 005 066,38
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-422 106,48	0,00	-360 244,29

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	86 698,54
2	Содержание общего имущества	437 122,80
3	Уборка лестничных клеток	56 914,56
4	Содержание контейнерной площадки	11 248,32
5	Аварийное обслуживание	21 720,00
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	18 112,20
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	127 708,95
8	Текущий ремонт, в том числе:	148 920,77
8,1	__ремонт кровли	3 926,77
8,2	__ремонт крылец	45 354,00
8,3	__ремонт отмостки	99 640,00
Итого		908 446,14

Управляющий:  О.Л. Курникова