

ООО "Шереметевский квартал"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2021-31.12.2021

Ленина проспект 62

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	469 521,86	0,00	430 215,72
1.1	население	333 713,26	0,00	438 578,77
1.2	юридические лица	135 256,44	0,00	-10 969,08
1.3.	использование общего имущества	552,16	0,00	2 606,03
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-900 355,51	0,00	-430 215,72
3	Начислено за услуги	856 096,12	0,00	445 905,00
3.1.	население	548 492,18	0,00	446 323,12
3.2.	юридические лица	304 603,94	0,00	-5 891,46
3.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	5 473,34
4	Оплачено за услуги	933 693,29	0,00	344 265,04
4.1.	население	598 643,92	0,00	337 448,98
4.2.	юридические лица	332 299,37	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	2 750,00	0,00	6 816,06
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	391 924,69	0,00	531 855,68
5.1.	население	283 561,52	0,00	547 452,91
5.2.	юридические лица	107 561,01	0,00	-16 860,54
5.3.	использование общего имущества	802,16	0,00	1 263,31
6	Выполнено работ (оказано услуг)	866 627,41	0,00	445 905,00
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-833 289,63	0,00	-531 855,68

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	139 676,32
2	Содержание общего имущества	433 920,62
3	Содержание контейнерной площадки	19 827,36
4	Аварийное обслуживание	23 623,92
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	13 537,44
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	116 041,75
7	Текущий ремонт, в том числе:	120 000,00
7,1	ремонт балкона	120 000,00
Итого		866 627,41

Управляющий: О.Л. Курникова

