

ООО "Шереметевский квартал"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2021-31.12.2021

Комсомольская улица 5

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	115 336,45	0,00	184 666,29
1.1	население	63 723,85	0,00	183 580,77
1.2	юридические лица	49 680,40	0,00	641,16
1.3.	использование общего имущества	1 932,20	0,00	444,36
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-197 370,02	0,79	-184 701,58
3	Начислено за услуги	386 310,82	0,00	788 871,25
3.1.	население	373 945,55	0,00	788 072,33
3.2.	юридические лица	11 115,27	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	1 250,00	0,00	798,92
4	Оплачено за услуги	569 867,53	0,00	785 116,68
4.1.	население	387 227,35	0,00	784 317,76
4.2.	юридические лица	181 390,18	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	1 250,00	0,00	798,92
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	-68 220,26	0,00	188 420,86
5.1.	население	50 442,05	0,00	187 335,34
5.2.	юридические лица	-120 594,51	0,00	641,16
5.3.	использование общего имущества	1 932,20	0,00	444,36
6	Выполнено работ (оказано услуг)	370 431,55	0,00	788 871,25
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	2 065,96	0,79	-188 456,15

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	65 820,88
2	Содержание общего имущества	187 420,54
3	Сброс снега и наледи с кровли	9 016,12
4	Содержание контейнерной площадки	9 506,28
5	Аварийное обслуживание	9 339,48
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	8 098,80
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	46 229,45
8	Текущий ремонт, в том числе:	35 000,00
8,1	ремонт балкона	35 000,00
Итого		370 431,55

Управляющий:

О.Л. Курникова

