

ООО "Шереметевский квартал"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2021-31.12.2021

Комсомольская улица 43

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	11 421,43	0,00	67 141,49	-28 702,81
1.1	население	11 199,55	0,00	67 141,49	-31 416,59
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	221,88	0,00	0,00	2 713,78
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-85 958,05	0,00	119 476,54	28 702,81
3	Начислено за услуги	1 034 292,74	0,00	219 274,89	1 609 146,88
3.1.	население	1 032 292,74	0,00	219 274,89	1 607 193,39
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	2 000,00	0,00	0,00	1 953,49
4	Оплачено за услуги	1 010 534,98	0,00	226 594,65	1 574 873,64
4.1.	население	1 009 534,98	0,00	226 594,65	1 574 873,64
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00	0,00	0,00
5	Перечислено % банка на остаток по счету			0,00	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	35 179,19	0,00	59 821,73	5 570,43
6.1.	население	33 957,31	0,00	59 821,73	903,16
6.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3.	использование общего имущества	1 221,88	0,00	0,00	4 667,27
7	Выполнено работ (оказано услуг)	705 675,62	0,00	0,00	1 609 146,88
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	218 901,31	0,00	346 071,19	-5 570,43

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	105 784,82
2	Содержание общего имущества	247 448,40
3	Уборка лестничных клеток	88 257,60
4	Содержание контейнерной площадки	6 864,60
5	Аварийное обслуживание	18 305,16
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	16 344,00
7	Содержание и обслуживание лифтов	115 893,91
8	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	106 777,13
Итого		705 675,62

Управляющий:  О.Л. Курникова