

ООО "Шереметевский квартал"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2021-31.12.2021

Калинина улица 8

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	455 351,12	0,00	506 016,91
1.1	население	287 151,47	0,00	505 676,65
1.2	юридические лица	166 045,54	0,00	-2 817,86
1.3.	использование общего имущества	2 154,11	0,00	3 158,12
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-828 238,13	348,75	-506 016,91
3	Начислено за услуги	1 065 646,58	0,00	1 827 747,44
3.1.	население	873 954,96	0,00	1 825 353,56
3.2.	юридические лица	187 691,62	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	2 393,88
4	Оплачено за услуги	1 011 997,72	0,00	1 750 629,99
4.1.	население	844 005,90	0,00	1 749 652,60
4.2.	юридические лица	164 741,82	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 250,00	0,00	977,39
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	508 999,98	0,00	583 134,36
5.1.	население	317 100,53	0,00	581 377,61
5.2.	юридические лица	188 995,34	0,00	-2 817,86
5.3.	использование общего имущества	2 904,11	0,00	4 574,61
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 111 699,68	0,00	1 827 747,44
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-927 940,09	348,75	-583 134,36

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	136 824,52
2	Содержание общего имущества	556 071,24
3	Уборка лестничных клеток	95 600,53
4	Содержание контейнерной площадки	8 379,24
5	Аварийное обслуживание	24 694,44
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	17 913,00
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	68 612,70
8	Текущий ремонт, в том числе:	203 604,01
8,1	_изготовление и установка окон ПВХ	160 373,70
8,2	_установка двери	43 230,31
Итого		1 111 699,68

Управляющий:  О.Л. Курникова