

ООО "Шереметевский квартал"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2021-31.12.2021

Калинина улица 12

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	514 890,12	0,00	196 094,52
1.1	население	301 049,01	0,00	182 335,60
1.2	юридические лица	211 290,74	0,00	11 093,12
1.3.	использование общего имущества	2 550,37	0,00	2 665,80
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-1 062 397,67	4 156,89	-196 405,33
3	Начислено за услуги	1 088 000,64	0,00	1 765 436,44
3.1.	население	1 031 093,10	0,00	1 763 659,56
3.2.	юридические лица	53 907,54	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	1 776,88
4	Оплачено за услуги	1 089 275,77	0,00	1 796 483,82
4.1.	население	1 067 928,63	0,00	1 795 684,90
4.2.	юридические лица	19 347,14	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	2 000,00	0,00	798,92
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	513 614,99	0,00	165 047,14
5.1.	население	264 213,48	0,00	150 310,26
5.2.	юридические лица	245 851,14	0,00	11 093,12
5.3.	использование общего имущества	3 550,37	0,00	3 643,76
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 068 515,65	0,00	1 765 436,44
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-1 041 637,55	4 156,89	-165 357,95

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	180 613,19
2	Содержание общего имущества	632 529,48
3	Содержание контейнерной площадки	12 826,92
4	Аварийное обслуживание	28 728,24
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	24 388,20
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	69 429,62
7	Текущий ремонт, в том числе:	120 000,00
7,1	ремонт фасада	120 000,00
Итого		1 068 515,65

Управляющий:

О.Л. Курникова

