

ООО "Шереметевский квартал"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2021-31.12.2021

Громобая улица 56

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	124 624,93	0,00	218 816,30
1.1	население	111 977,37	0,00	211 791,84
1.2	юридические лица	10 263,80	0,00	3 695,35
1.3.	использование общего имущества	2 383,76	0,00	3 329,11
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-266 567,34	1 022,24	-218 816,30
3	Начислено за услуги	1 106 361,94	0,00	2 344 951,10
3.1.	население	1 077 137,90	0,00	2 340 848,92
3.2.	юридические лица	25 224,04	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	4 102,18
4	Оплачено за услуги	1 119 545,54	0,00	1 963 850,73
4.1.	население	1 095 936,55	0,00	1 957 728,36
4.2.	юридические лица	21 108,99	0,00	2 899,58
4.3.	использование общего имущества	2 500,00	0,00	3 222,79
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	111 441,33	0,00	599 916,67
5.1.	население	93 178,72	0,00	594 912,40
5.2.	юридические лица	14 378,85	0,00	795,77
5.3.	использование общего имущества	3 883,76	0,00	4 208,50
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 128 821,63	0,00	2 344 951,10
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-275 843,43	1 022,24	-599 916,67

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	239 984,49
2	Содержание общего имущества	587 792,28
3	Содержание контейнерной площадки	32 734,80
4	Аварийное обслуживание	32 160,12
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	28 057,20
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	86 848,97
7	Текущий ремонт, в том числе:	121 243,77
7,1	__ремонт вентканалов	57 387,00
7,2	__ремонт кровли	23 576,77
7,3	__ремонт отмостки	40 280,00
Итого		1 128 821,63

Управляющий:

О.Л. Курникова

