

ООО "Шереметевский квартал"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2021-31.12.2021

Громобая улица 54

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	40 449,74	0,00	-68 643,26
1.1	население	31 786,67	0,00	-73 480,78
1.2	юридические лица	6 258,97	0,00	966,87
1.3.	использование общего имущества	2 404,10	0,00	3 870,65
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-111 248,14	7 282,27	68 643,26
3	Начислено за услуги	1 338 759,43	0,00	2 511 789,55
3.1.	население	1 314 017,83	0,00	2 507 336,45
3.2.	юридические лица	20 741,60	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	4 453,10
4	Оплачено за услуги	1 359 539,23	0,00	2 427 685,05
4.1.	население	1 336 692,17	0,00	2 424 700,25
4.2.	юридические лица	20 347,06	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	2 500,00	0,00	2 984,80
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	19 669,94	0,00	15 461,24
5.1.	население	9 112,33	0,00	9 155,42
5.2.	юридические лица	6 653,51	0,00	966,87
5.3.	использование общего имущества	3 904,10	0,00	5 338,95
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 480 824,26	0,00	2 511 789,55
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-232 533,17	7 282,27	-15 461,24

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	269 150,07
2	Содержание общего имущества	690 847,68
3	Уборка лестничных клеток	86 112,45
4	Содержание контейнерной площадки	11 941,08
5	Аварийное обслуживание	31 841,40
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	30 926,20
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	144 605,38
8	Текущий ремонт, в том числе:	215 400,00
8,1	_ремонт балкона	91 000,00
8,2	_ремонт цоколя	124 400,00
Итого		1 480 824,26

Управляющий:

О.Л. Курникова

