

ООО "Шереметевский квартал"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2021-31.12.2021

Громова улица 50

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	191 917,37	0,00	-131 016,68
1.1	население	4 122,60	0,00	-132 467,09
1.2	юридические лица	185 747,08	0,00	-690,32
1.3.	использование общего имущества	2 047,69	0,00	2 140,73
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+" недовыполнено работ	-477 525,22	0,00	131 016,68
3	Начислено за услуги	1 378 965,68	0,00	2 453 820,30
3.1.	население	1 262 545,75	0,00	2 447 617,35
3.2.	юридические лица	111 419,93	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	5 000,00	0,00	6 202,95
4	Оплачено за услуги	1 324 017,18	0,00	2 296 852,32
4.1.	население	1 200 532,17	0,00	2 292 602,86
4.2.	юридические лица	119 985,01	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 500,00	0,00	4 249,46
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	246 865,87	0,00	25 951,30
5.1.	население	66 136,18	0,00	22 547,40
5.2.	юридические лица	177 182,00	0,00	-690,32
5.3.	использование общего имущества	3 547,69	0,00	4 094,22
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 420 554,37	0,00	2 453 820,30
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+" недовыполнено работ	-574 062,41	0,00	-25 951,30

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	269 321,74
2	Содержание общего имущества	720 422,64
3	Уборка лестничных клеток	83 351,70
4	Содержание контейнерной площадки	11 829,60
5	Аварийное обслуживание	33 122,76
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	28 539,20
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	177 740,09
8	Текущий ремонт, в том числе:	96 226,64
8,1	_ремонт отмостки	42 400,00
8,2	_установка двери	53 826,64
Итого		1 420 554,37

Управляющий:

О.Л. Курникова

