

ООО "Шереметевский квартал"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2021-31.12.2021

Громобая улица 27

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	465 009,95	0,00	260 200,94
1.1	население	145 414,14	0,00	113 219,36
1.2	юридические лица	317 548,13	0,00	144 834,15
1.3.	использование общего имущества	2 047,68	0,00	2 147,43
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-626 644,08	-0,03	-260 200,94
3	Начислено за услуги	1 310 669,18	0,00	2 334 348,52
3.1.	население	1 191 865,94	0,00	2 328 555,89
3.2.	юридические лица	112 803,24	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	6 000,00	0,00	5 792,63
4	Оплачено за услуги	1 319 021,78	0,00	2 390 251,26
4.1.	население	1 199 358,09	0,00	2 354 473,64
4.2.	юридические лица	114 913,69	0,00	31 549,46
4.3.	использование общего имущества	4 750,00	0,00	4 228,16
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	456 657,35	0,00	204 298,20
5.1.	население	137 921,99	0,00	87 301,61
5.2.	юридические лица	315 437,68	0,00	113 284,69
5.3.	использование общего имущества	3 297,68	0,00	3 711,90
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 351 579,22	0,00	2 334 348,52
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-659 201,52	-0,03	-204 298,20

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	266 639,67
2	Содержание общего имущества	652 480,04
3	Уборка лестничных клеток	107 271,27
4	Содержание контейнерной площадки	15 101,33
5	Аварийное обслуживание	32 710,94
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	33 302,10
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	60 289,87
8	Текущий ремонт, в том числе:	183 784,00
8,1	ремонт вентканалов	115 784,00
8,2	ремонт перекрытий	68 000,00
Итого		1 351 579,22

Управляющий:

О.Л. Курникова

